

NIEDERSCHRIFT

Sitzung des Bau- und Wegeausschusses der Gemeinde Osdorf

Datum: 16.09.2025	Sitzungsort: Dibberns Gasthof, Noerer Straße 4, 24251 Osdorf	
Beginn: 19:00 Uhr	Ende: 21:10 Uhr	

An der Sitzung nahmen die nachstehend eingetragenen Personen teil.

	Bemerkungen
Mitglieder	
Herr Thorsten Möller	
Herr Rolf Ohlsen	fehlte entschuldigt
Herr Mike Behrendt	fehlte entschuldigt
Frau Katja Eggebrecht	
Frau Heike Grube	
Herr Sönke Petersen	
Frau Nicole Bünning	
wählbare Bürger/innen	
Herr Dr. Erol Cavus	
Herr Matthias Dibbern	
stellv. Mitglieder	
Herr Peter Hammerich	
Frau Andrea Oder	für Herrn Behrendt
Herr Sebastian Schäfe	für Herrn Ohlsen
Herr Jan Timmermann	
Bürgermeister/in	
Herr Helge Kohrt	
Gäste	
Herr Wolf-Oliver Graf von Baudissin	
Herr Karsten Green EcoWert360°	
Herr Marcus Krüger	
Herr Lukas Schmeling EcoWert 360°	
Herr Rene Willigerode	
Protokollführer/in	
Herr Jan-Heiko Münster	
Frau Samira Secimilis Auszubildende Kreis Rendsburg-Eckernförde	

Vorsitzender -

- Protokollführer/in -

Anlagen:

Zu Top 2 n. ö. Teil: Vorstellung Smart Grid

T a g e s o r d n u n g:

Öffentlicher Teil:

1. Begrüßung und Eröffnung
2. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 24.06.2025
3. Einwohnerfragestunde
4. Berichte
5. Eingaben
6. Anfragen
7. Beteiligungsverfahren für die Teilaufstellungen der Regionalpläne der Planungsräume I, II und III in Schleswig-Holstein / 4.7 Windenergie an Land
8. 20. Änderung Flächennutzungsplan und Bebauungsplan Nr. 19 Gildeweg - Sachstand
9. Außenbereichssatzung für den Bereich Austerlitz
10. Querungshilfe Noerer Straße

Öffentlicher Teil:

zu 1 Begrüßung und Eröffnung

Der Vorsitzende eröffnete die Sitzung um 19:00 Uhr, begrüßte die Anwesenden und stellte die ordnungsgemäße Einladung sowie die Beschlussfähigkeit fest.

zu 2 Genehmigung der Niederschrift der Sitzung vom 24.06.2025

Die Niederschrift wurde einstimmig bei 3 Enthaltungen genehmigt.

zu 3 Einwohnerfragestunde

Es wurden keine Einwohnerfragen gestellt.

zu 4 Berichte

Der Bürgermeister berichtet zu folgenden Themen:

- Sanierung Straßenlaternen abgeschlossen
- Rohrbruch im Pongbarg wird im Herbst repariert
- Planung PV-Parks, nächste Beratung im 4. Quartal 2025
- Türen Waldenburger Straße werden kurzfristig getauscht
- RRB Fasanenweg muss saniert werden
- Auftragsvergabe für die Netzspülung ist erfolgt
- Abnahme Leitungsverlegung Breitbandzweckverband noch nicht erfolgt
- Prüfung PV-Anlagen auf Dächer gemeindliche Liegenschaften in Arbeit
- Planung Sportanlage wurde im Sozialausschuss vorgestellt
- Wärmenetz, Heizhaus kann nach § 35 Abs. 1 BauGB gebaut werden

Der Vorsitzende berichtet zu folgenden Themen:

- Bankette Krähenberg wird überprüft
- Parkplatzsituation Waldenburger Straße ist umgesetzt und hat sich bewährt
- Verkehrsschau verlegt auf den 01.10.2025
- Container auf dem Sportplatz sind aufgestellt. Innenausbau durch den Sportverein
- Reinigung Ehrenmal ist erfolgt
- Bankette Borghorst sind die Arbeiten abgeschlossen
- Abriss Gettorfer Straße 1 hat begonnen
- Grillhütte im Bürgerpark kann noch nicht aufgestellt werden

GV Petersen meldet mehrere Straßenstellen, wo Schilder durch Bewuchs eingewachsen sind

zu 5 Eingaben

Es liegen keine Eingaben vor.

zu 6 Anfragen

Es liegen keine Anfragen vor.

zu 7 Beteiligungsverfahren für die Teilaufstellungen der Regionalpläne der Planungsräume I, II und III in Schleswig-Holstein / 4.7 Windenergie an Land

Der Vorsitzende und Herr Münster erläutern die Sachlage. Fragen aus dem Gremium werden beantwortet.

Der Ausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung einstimmig folgenden Beschluss:

Die Gemeinde Osdorf nimmt die Teilaufstellung des Regionalplanes zur Kenntnis.

zu 8 20. Änderung Flächennutzungsplan und Bebauungsplan Nr. 19 Gildeweg - Sachstand

Gemeindevertreterin Heike Grube verlässt wegen Befangenheit nach § 22 GO den Sitzungsraum.

Der Vorsitzende berichtet, dass es hierzu aktuelle neue Erkenntnisse gibt, die zunächst geklärt werden müssen. Bis zu dieser Klärung kann eine weitere Beratung nicht erfolgen.

Gemeindevertreterin Grube betritt wieder den Sitzungssaal.

zu 9 Außenbereichssatzung für den Bereich Austerlitz

Ein Planungsbüro wurde hier mit der Erstellung beauftragt. Gespräche haben bereits stattgefunden. Das Planungsbüro wird vor einer Beschlussfassung auch mit der Landesplanung Rücksprache halten.

zu 10 Querungshilfe Noerer Straße

Der Gemeinde liegen zwischenzeitlich 2 Varianten für die Querungshilfe vor. Diese werden im Ausschuss vorgestellt. Eine abschließende Beratung hierzu erfolgt im nächsten Quartal.

Vor Eintritt in den nicht-öffentlichen Teil wird darüber abgestimmt, ob die anwesenden bürgerlichen Mitglieder (siehe Teilnehmerliste) anderer Ausschüsse an der nicht-öffentlichen Sitzung teilnehmen dürfen. Dem wird einstimmig zugestimmt.